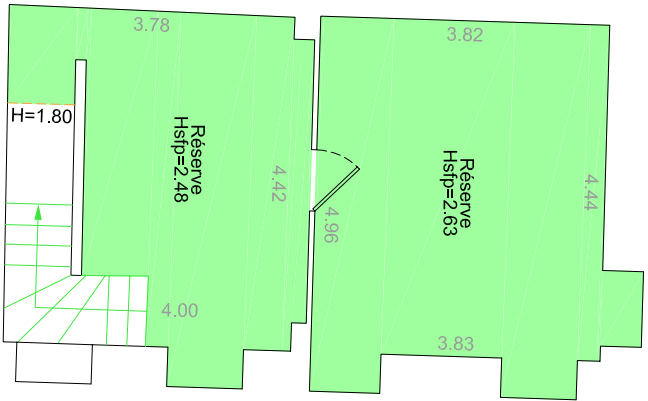
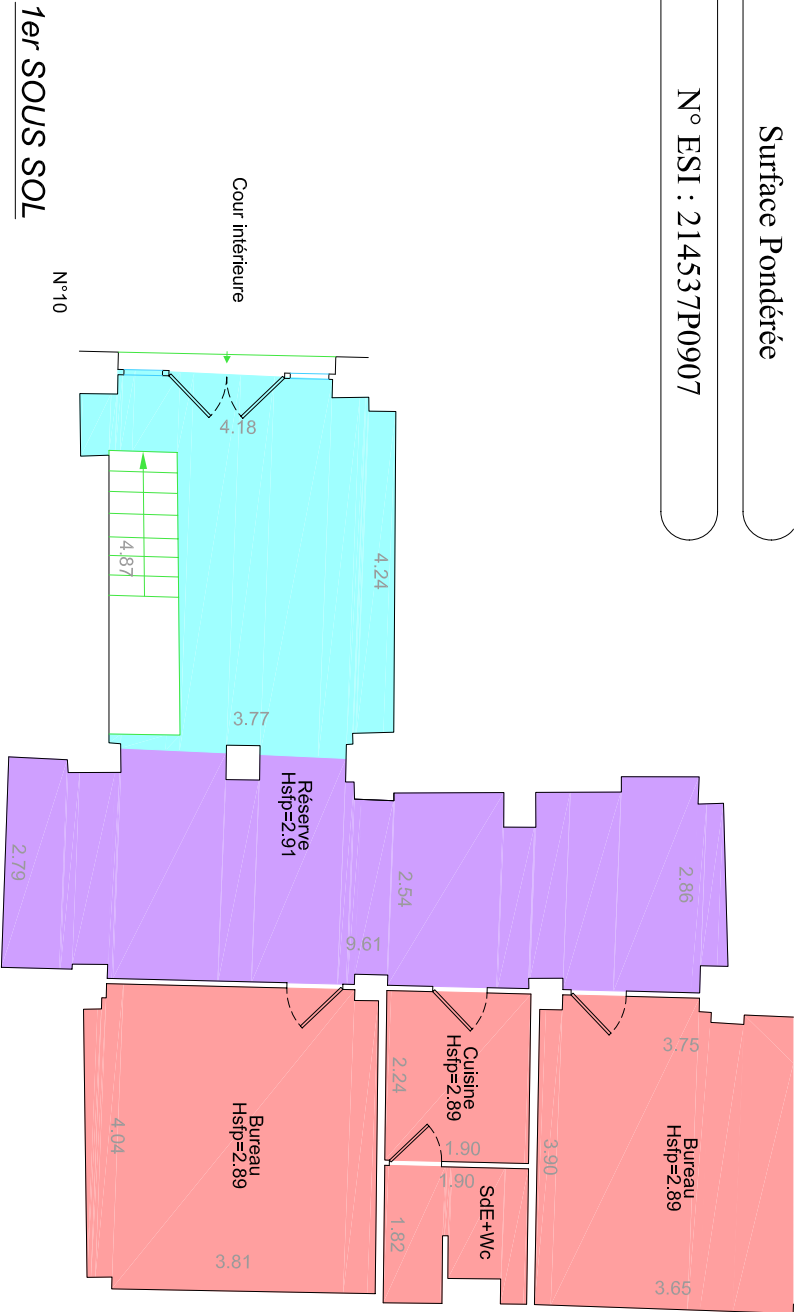




Côté Rue Basfroï

Pondération des surfaces par les coefficients indiqués

SURFACES UTILES

Commerce Zone 1 - sur 5m (Coef 1.00)	15.20 m2	15.20 m2
Commerce Zone 2 - de 5m à 10m (Coef 0.75)	25.70 m2	19.30 m2
Commerce Zone 3 - au delà de 10m (Coef 0.50)	0 m2	0.00 m2
Autres Surfaces (Coef 0.45)	37.40 m2	16.80 m2
Sous-sol aménagé et relié (Coef 0.35)	32.60 m2	11.40 m2
Caves sous-sol (Coef 0.15)	0 m2	0.00 m2
Dependances commerciales (étagères) (Coef 0.30)	0 m2	0.00 m2

TOTAL

110.90 m2

62.70 m2

AUTRES SURFACES

(non constitutives de surface utile)

TOTAL	0.00 m²	0.00 m²
TOTAL	110.90 m2	62.70 m2

Côté Rue Basfroï