

VILLE DE PARIS
265, rue de Belleville

XXe ARRONDISSEMENT

RIVP

PLAN DÉTAILLÉ

Local n° ESI 2155P0902

Échelle : 1/100



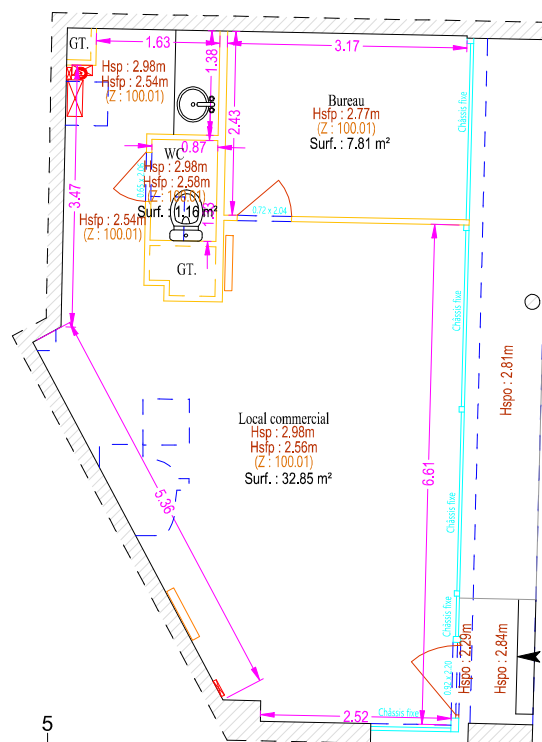
GÉOMÈTRES EXPERTS
ASSOCIÉS

17, grande rue - BP 20023 - 91311 MONTLHÉRY Cedex
Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64
E-mail : siege@arkane-foncier.fr
www.arkane-foncier.fr

Dossier : 240705-FT/OM

Indice : 0

Date : 10/03/2025



Rue de Belleville

Local n° 215514P0902	
Désignation	Surface réelle
Bureau	7.81 m ²
Local commercial	32.85 m ²
WC	1.16 m ²
Total	41.82 m ²

Relevé sur site effectué le 11/09/2004

Local n° 215514P0902		
Désignation	Coefficient	Surface pondérée
Bureau	1	7.81 m ²
Local commercial	1	30.93 m ²
Local commercial (de 5 à 10m)	0.75	1.44 m ²
WC	1	1.16 m ²
Total		41.34 m ²

En l'absence de définition de la surface réelle dans le CCTP de la consultation n° 2019070003, la définition retenue est la suivante : surface au sol, déduction faite des murs, cloisons, embrasures de portes et fenêtres, escaliers, gaines et trémies. La surface pondérée est obtenue sur la base de la superficie réelle, en appliquant la moyenne des coefficients définis au point 2.2 du CCTP susmentionné.